

## 求人情報

マネージャーレベル

ポジション名	★大手財閥系ディベロッパーからの発注者求人のご紹介/管理職採用の可能性あり！★【プロジェクトマネジメント職】
この求人情報の取扱い会社	QHR Recruitment Co.,Ltd.
企業名	会社名非公開
掲載開始・更新	2024-05-30 / 2024-06-10
職 種	エグゼクティブ/経営 - 管理職(その他) 建築/土木/設備/不動産 - マネジメント系(建築/土木/設備/不動産) 資産/不動産資産/不動産 - 施設管理
業 種	住宅・不動産・施設関連
勤務地	アジア タイ Bangkok
仕事内容	<p>【業務内容】</p> <p>(1) バンコクで推進中の合併先との不動産事業のプロジェクトマネジメント全般（計画設計、事業推進、事業収支管理、施工管理、販売管理、パートナーとの協議調整、東京本社への定期的報告など）</p> <p>(2) タイでの不動産開発事業の新規案件に関する検討（合併先との新規案件検討の企画立案、戦略策定、事業収支立案、マーケティング、パートナーとの協議調整など）</p> <p>(3) 不動産管理事業の新規立ち上げ、組織組成後の推進管理（合併先との合併管理会社の組成に向けた企画立案、パートナー・当社関連組織との協議調整、管理会社設立、設立後の実務面での進捗・管理など）</p> <p>(4) タイでの不動産事業に関するマクロマーケット調査の推進管理（外部調査会社との連絡調整、タイ人スタッフ作成のレポート内容のチェック・指導、取りまとめ結果の東京本社・バンコク現法社内での定期報告、調査内容に基づく推進中事業への活用など）</p> <p>【採用背景】</p> <p>現地化を図りたいと考えており、将来的にタイ法人の中核を担っていただきたいと考えているための採用。</p>
企業について(社風など)	<p>【企業概要】</p> <p>当社は日本において長年鉄道沿線の開発を進めており、2022年に創立100周年を迎えます。このノウハウを活かし、タイ、ベトナム、オーストラリアの3か国で事業を展開しています。住宅供給を中心に、交通ネットワークの整備や雇用創出など、持続可能な発展を目指した都市開発に取り組んでいます。</p>
勤務時間	9:00 - 18:00
応募条件	<p>【必須要件】</p> <p>※外国人との業務をされている方で、下記いずれかの要件を満たす方</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ゼネコンにて建築施工管理の所長経験者</li> <li>・設計事務所での担当経験者</li> <li>・CM会社や建設コンサルタント業界での開発推進業務経験者</li> </ul>
英語能力	ビジネス会話 (TOEIC 735-860)
日本語能力	ネイティブレベル
年 収	タイ・バーツ 100万バーツ ～ 250万バーツ (月収：タイ・バーツ 8.3333万バーツ ～ 20.8333万バーツ)
給与に関する説明	社用携帯・パソコン電話貸与、英語学習手当、就労ビザ、労働許可証の支給、有給休暇6日/年（入社1年後）、交通費支給、府美田とファンド、保険、ボーナス支給年1回、皆勤賞手当
休 日	完全週休2日制（土・日・祝祭日）
契約期間	試用期間：119日
最寄り駅	駅から徒歩5分