

求人情報

スタッフレベル

ポジション名	◆日本本社採用ベトナム駐在員◆ハノイ勤務◆Architect Manager (Building & Housing Construction)
この求人情報の取扱い会社	QUICK VIETNAM CO.,LTD.
企業名	会社名非公開
掲載開始・更新	2024-10-08 / 2024-10-16
職 種	建築/土木/設備/不動産 - マネジメント系(建築/土木/設備/不動産) 建築/土木/設備/不動産 - 技術系(建築/土木/設備) 建築/土木/設備/不動産 - その他
業 種	プラント・建築・建設
勤務地	アジア ベトナム Ha Noi, thu do
仕事内容	<p>・ 出向先は日本本社とベトナム資本の合併会社になります。</p> <p>・ アジア地域 にて、住宅、オフィス、商業施設、病院、学校、公共施設等を包含する複合都市開発を行います。</p> <p>※ハノイ近郊で45階建ての高層マンションを18棟建築予定</p> <p>・ 弊社及び現地パートナー企業が派遣するGeneral Manager(2名)と連携し、高層建築・戸建ての建設をマネジメントして頂きます。</p> <p>【具体的な仕事内容】</p> <p>・ 高層建築・戸建ての責任者として、建設のプロジェクト管理、設計・施工管理、契約等のAssistant Manager, Engineer等を取り纏め、各 種コンサルタント、ゼネコン等を起用しながら、建設業務を遂行します。</p> <p>1：調査・設計・調達段階</p> <p>・ 計画、調査、設計等の業務監理・遂行</p> <p>・ マスタープラン、各種デザインパラメーター、住民・就業者等へのサービス、関連法令 規則等を踏まえ、建設計画の立案、設計・仕様等のレビュー及び最適化</p> <p>・ 現地調査会社（測量、地質調査等）、設計コンサルタント、コントラクター等の選定・入札・契約業務及び全体業務管理</p> <p>2：建設工事・コミッショニング段階</p> <p>・ 高層建築・戸建ての施工管理全般</p> <p>・ 上記設計の図面、仕様、品質、スケジュール、費用等の要求水準を満たすため、工程管理、品質管理、原価管理、安全衛生管理等の立 案、遂行及び最適化</p> <p>・ 作業・品質、スケジュール、費用、労務、契約履行等のモニタリング、評価及びレポーティング</p> <p>・ 契約、法令に基づくコントラクター管理、係争・緊急時の対応等</p>
企業について(社風など)	大手総合商社
勤務時間	8:00～17:00 ※出向先により異なる
応募条件	<p>必須：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 大卒以上※建設関連の学位（建築等の学士）及び1級又は2級建築士の資格 ・ 5年以上の高層マンション又は高層ホテル等の設計経験 ・ 3年以上の海外での建築の実務経験（アジアでの経験尚可） ・ 英語ビジネスレベル <p>歓迎：</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ ゼネコン又はディベロッパー又は建築コンサル業界経験 ・ 高層ビルの施工管理経験
英語能力	ビジネス会話 (TOEIC 735-860)
日本語能力	ネイティブレベル
年 収	日本・円 1000万円 ～ 2000万円
給与に関する説明	<p>【給与】年収1000万円～2000万円 ※経験・能力により応相談</p> <p>【福利厚生】各社保完備、海外駐在規定</p>
休 日	完全週休2日制（土・日） ※出向先により異なる
最寄り駅	【勤務地】ベトナム（ハノイ）、他ASEAN各国、日本 ※海外駐在任期の目安5年